

Stans, le 14 septembre 2017

Communiqué de presse

Le Bürgenstock Hotel ouvre ses portes

Chers représentants des médias,

Depuis le 28 août 2017, le Bürgenstock Resort Lake Lucerne ouvre les portes de ses bâtiments flambants neufs à ses clients après une longue période de construction. Vous pouvez y profiter du Palace Hotel & Conferences (4 étoiles supérieur), classé monument historique, avec son restaurant RitzCoffier et ses nombreuses salles de conférence, du Sharq Oriental Restaurant, ainsi que d'une nouvelle liaison par bateau et voie ferroviaire. Bruno H. Schöpfer, directeur général de Bürgenstock Selection, est ravi de voir s'achever cette phase de travaux. « Je remercie mon équipe, les chefs de projet et tous les planificateurs, entrepreneurs et fournisseurs concernés pour leur implication et leur coopération fructueuse. » « Les premiers retours des clients sont très positifs. Les restaurants étaient déjà complets plusieurs jours à l'avance », se réjouit Robert Herr, directeur général du Bürgenstock Resort.

Aujourd'hui, nous abordons une étape majeure : l'ouverture au public du Bürgenstock Hotel (5 étoiles supérieur). Ce dernier comprend notamment :

- des chambres à l'étage
- Spices Kitchen & Terrace
- Terrasse Bürgenstock
- Lakeview Bar & Lounge
- Lakeview Ballroom
- Cigar Lounge
- Cinema & Private Dining
- SkyBoutique

Le Bürgenstock Hotel était conçu par les architectes lucernoises Rüssli Architekten AG. L'hôtel et ses espaces extérieurs sont au cœur du complexe hôtelier, qui s'étend sur un kilomètre. L'inauguration d'autres bâtiments est prévue pour le 14 septembre :



- Grand Residence Suites
- Panorama Residence Suites
- Diamond Domes (événements et tennis)
- Court de tennis extérieur

Le parcours de golf 9 trous, le Blockhaus, l'hôtel-restaurant Taverne 1879 (3 étoiles), le Spycher, l'auberge Gasthaus Trogen, les maisons individuelles, le sentier du Felsenweg avec l'ascenseur du Hammetschwand, ainsi que le restaurant de montagne de Hammetschwand sont déjà ouverts depuis longtemps. En outre, la nouvelle galerie marchande située devant le Bürgenstock Hotel invite les clients à une balade shopping depuis début septembre. « La planification et la construction ont duré neuf ans au total. Il a fallu obtenir 147 permis de construire. Sans parler des exigences en matière de protection des monuments et du paysage. Mais le jeu en valait la chandelle. Un village hôtelier est né, mélange unique d'édifices historiques et de bâtiments modernes », explique Bruno H. Schöpfer. Et Robert Herr d'ajouter : « Sa taille, son offre diversifiée et sa situation extraordinaire surplombant le lac des Quatre-Cantons font du Bürgenstock Resort un complexe exceptionnel. »

La majeure partie des hôtels classés, tout comme ceux nouvellement conçus, et des installations de loisirs sont désormais opérationnels. Il en va de même pour dix des douze restaurants et bars du resort. Une grande importance est accordée à la diversité culinaire : de la cuisine suisse au grill « spectacle » en passant par des spécialités asiatiques, orientales ou méditerranéennes. Sans oublier un restaurant gastronomique français : le RitzCoffier au Palace Hotel. Le Bürgenstock Resort peut compter sur l'emblématique chef 3 étoiles Marc Haeberlin aux fourneaux. Les restaurants font la part belle aux recettes authentiques internationales, mais également à de nombreux produits régionaux. Le Bürgenstock Resort s'approvisionne non seulement auprès de nombreux fournisseurs locaux, mais il confectionne également ses propres spécialités, telles que le vin de la Bürgenberg, le miel, le fromage ou le chocolat. Il possède également son propre jardin d'herbes aromatiques.

Le spa, les étages supérieurs du Bürgenstock Hotel et l'espace du Waldhotel Health & Medical Excellence seront inaugurés à la fin de l'automne. La grande fête d'inauguration pour l'ensemble du Bürgenstock Resort (Grand Opening) aura lieu au printemps 2018, avec l'organisation d'un événement public.

Funiculaire, bateau, CarPostal, voiture

Depuis le 28 août 2017, les liaisons de transports publics ont repris du service. Le bateau-navette depuis Lucerne vers Kehrsiten-Bürgenstock et le nouveau funiculaire du Bürgenstock entièrement réalisé d'après le modèle historique, reliant directement



Kehrsiten-Bürgenstock au cœur du resort, assurent un accès pratique au site hôtelier, et ce de l'aube à minuit en seulement une heure et demie. Un nouveau bateau-navette viendra compléter l'offre horaire à temps pour la grande fête d'inauguration au printemps 2018 et reliera le resort à la ville de Lucerne en une heure. Dès lors, le temps de trajet depuis la gare de Lucerne jusqu'au Bürgenstock Resort sera réduit d'environ 30 minutes. Vous pouvez consulter les temps de trajet et les tarifs exacts sur les sites Internet de la SGV (www.lakelucerne.ch) et du Bürgenstock Resort (www.buergenstock.ch).

Les voyages en bateau et en funiculaire sont compris pour les clients de l'hôtel. Ces derniers peuvent ainsi utiliser gratuitement et de manière illimitée le funiculaire du Bürgenstock et le bateau-navette. Les hôtes et le personnel des événements bénéficient de réductions importantes sur le prix des trajets. En outre, six forfaits sont proposés pour réduire fortement les prix du transport en bateau ou en funiculaire (www.buergenstock.ch/de/spezialangebote). Le forfait « Hammetschwand Sunrise », par exemple, coûte 36 francs suisses et inclut l'aller-retour en bateau et en funiculaire, un billet pour l'ascenseur du Hammetschwand et un bon d'achat d'une valeur de 5 francs suisses à la SkyBoutique. Également au prix de 36 francs suisses, le forfait « Bürgenstock Sunset » comprend un aller-retour en bateau et en funiculaire, ainsi qu'une coupe de champagne dans l'un des restaurants ou bars.

Si vous préférez vous rendre au nouveau Bürgenstock Resort par la route, la gare de Stansstad permet de prendre facilement un CarPostal. Le bus s'arrête en différents endroits du resort. La route cantonale de Stansstad jusqu'au Bürgenstock Resort a été étendue et élargie ces derniers mois. Les possibilités de stationnement sont limitées pour les automobilistes. Le complexe compte un total de 700 places de parking extérieures et couvertes.

Centre de conférence

Le Bürgenstock Resort Lake Lucerne offre une multitude d'espaces de différentes tailles pour toutes sortes de congrès, forums, réunions et événements. L'ensemble des salles de conférence peut accueillir jusqu'à 900 visiteurs sur une surface totale de 2 200 m², comprenant 31 salles de réunion et une grande salle de bal d'une capacité de 500 convives. En outre, les deux Diamond Domes (événements et tennis) peuvent chacun accueillir 500 personnes. Toutes les salles de conférence sont équipées de matériel technologique dernier cri.

Durabilité et valeur ajoutée

Le concept de durabilité est représenté de façon exemplaire au sein du complexe. Il couvre la production d'énergie, la méthode de construction et la logistique. Les



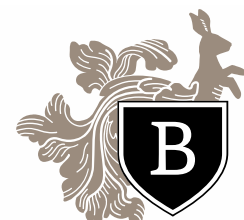
responsables se sont inspirés des pionniers du resort, Franz Josef Bucher et Josef Durrer : déjà en 1888, ces esprits ingénieux avaient obtenu une concession pour produire de l'eau potable à partir du lac. Le même concept est utilisé aujourd'hui pour la production d'énergie grâce à l'eau du lac. Ainsi, 80 % des besoins en chaleur et 100 % de la demande en refroidissement du nouveau resort seront répartis par des canalisations à partir d'une centrale de distribution énergétique. Cette centrale de distribution énergétique garantit un approvisionnement en énergie quasiment neutre en CO₂.

La pierre de la Bürgenberg a été utilisée pour la construction, mais aussi pour la production de béton. Des gabions ont été utilisés pour remplacer les murs en béton. Ceux-ci créent des habitats précieux pour la faune et la flore. De plus, dans le cadre du concept de gestion forestière, une forêt mixte a été plantée sur le secteur tout entier. Concernant la logistique, les trajets par camions ont été réduits en utilisant un équipement d'excavation propre au site : cela a permis de dégager 165 000 mètres cubes et d'éviter 18 400 trajets de camions à travers la vallée, soit neuf fois le tour du monde en poids lourd.

Le potentiel de création de valeur du Bürgenstock Resort est formidable, comme en atteste une étude menée par BAK Economics : Au plus tard en 2020, le resort devrait produire chaque année, à plein régime, environ 140 millions de francs en valeur ajoutée brute pour la Suisse centrale (100 millions pour le resort, 40 millions pour les fournisseurs). Il créera des emplois pour 1 100 personnes (employés et fournisseurs) et représentera ainsi le deuxième plus grand employeur du canton de Nidwald.

Une histoire mouvementée

Les courageux pionniers du Bürgenstock Resort, Franz Josef Bucher et Josef Durrer, ont écrit une page de l'histoire du tourisme : En 1871, ils achètent « l'Alp Tritt » sur la crête de la Bürgenberg, à 500 mètres au-dessus du lac des Quatre-Cantons. Ils donnent au village hôtelier le nom caractéristique de « Bürgenstock » et posent ainsi la première pierre de ce qui deviendra une perle de renommée mondiale – le Bürgenstock Resort. Ils construisent entre autres le « Grand Hotel » (1873), « le Palace Hotel » (1904), le funiculaire du Bürgenstock (1888), le sentier du Felsenweg (1905) et l'ascenseur du Hammetschwand (1905). Ils créent un paradis qui, sous l'impulsion clairvoyante et avisée de Fritz Frey dans les années 50 et 60 du siècle dernier, attire tout le gratin international. Célébrités du monde politique et économique, acteurs du show business et de la société, tous viennent à la Bürgenberg pour son cadre calme et reposant, dans lequel ils se sentent bien : l'hôtel compte parmi ses clients les plus illustres le premier Chancelier de la République fédérale allemande, Konrad Adenauer, la Première ministre indienne Indira Gandhi, le président américain Jimmy Carter et même « James Bond », alias Sean Connery. Les vedettes de cinéma Sophia Loren et son mari Carlo Ponti séjournent de temps en temps au resort. En 1954, Audrey Hepburn et Mel Ferrer choisissent ce lieu pittoresque pour leur mariage. Depuis 2008, des investisseurs du Qatar sont les propriétaires du Bürgenstock Resort.



Bürgenstock Hotels & Resort Lake Lucerne

Le Bürgenstock Resort Lake Lucerne fait partie de Bürgenstock Selection, dont le siège est situé à Zoug, en Suisse. Le complexe comprend 4 hôtels de catégorie 3 à 5 étoiles supérieur, avec 383 chambres et suites, un centre de santé et bien-être, 12 restaurants et bars, 67 Residence Suites, un spa alpin de 10 000 m² et un vaste éventail d'activités de loisirs. Le portefeuille de la société se compose du Bürgenstock Resort Lake Lucerne, du Schweizerhof Hotel & Spa Berne (99 chambres) et du Royal Savoy Hotel & Spa Lausanne (196 chambres). Le volume total d'investissements de Bürgenstock Selection s'élève à un milliard de francs suisses.

Photos et communiqué de presse

www.buergenstock.ch/presskit

Contact

Raphael Amrein
Responsable médias
c/o AKOMAG Corporate Communications AG
Spichermatt 30
6370 Stans
ramrein@akomag.ch
+41 41 618 07 07

