



## Swatch holt Händler ins Boot



Swatch-CEO Nick Hayek (links) und der Bürgenstock-Projektleiter Bruno H. Schöpfer gestern während der Medienkonferenz zur künftigen Zusammenarbeit.

Keystone/Urs Flüeler

**BÜRGENSTOCK Der Uhrenkonzern Swatch wird im Bürgenstock-Resort in grossem Stil präsent sein. Die Hotelanlage eröffnet im kommenden Jahr.**

**RAINER RICKENBACH**  
rainer.rickenbach@luzernerzeitung.ch

Swatch-Chef Nick Hayek war gestern persönlich im Rohbau des Hotels Palace auf dem Bürgenstock erschienen, um den Deal mit Bürgenstock-Projektleiter Bruno H. Schöpfer zu besiegeln. Fünf Uhren- und Schmuckfachgeschäfte sowie drei Dutzend Vitrinen richtet der Uhrenkonzern im Resort ein. «Das Bürgenstock-Resort gehört zum schweizerischen Kulturerbe wie die Uhren. Sie

sind beide Beispiele dafür, wie sich die Industrie und der Tourismus immer wieder neu erfinden müssen, ohne dabei die eigene Vergangenheit zu verleugnen», sagte der Swatch-CEO.

### Auch Luzerner kommen zum Zuge

Für das Resort ist der Shoppingfläche-Ankermieter gemäss Schöpfer ein Glücksfall. «Swatch und Bürgenstock haben sehr viele Gemeinsamkeiten. Beide stehen für Swissness», sagte er an der Medienorientierung. Der grösste Schweizer Uhrenhersteller wird im neu hergerichteten Resort ab Mitte des kommenden Jahres rund 700 der insgesamt 1200 Quadratmeter Einkaufsfläche belegen. Unter anderem auch darum, weil das Uhrenverkaufsgeschäft «im Touristenort Luzern an seine Grenzen» stosse, wie Hayek befand.

Es ist angedacht, dass die Luzerner Uhrenhändler auf dem Berg ebenfalls zum Zug kommen. Für die exklusiven Uhrenmarken Harry Winston und auch für die eigenen Swatch-Uhren wird der Uhrenkonzern zwar den Verkauf selbst an die Hand nehmen. Die weiteren seiner 16 Marken könnten aber durchaus auch andere Uhrenhändler auf dem Bürgenstock verkaufen, sagte Hayek. Wer zum Zuge kommen wird, steht noch nicht fest. Swatch hat auch eine gemeinsame Vermarktung etwa auf dem asiatischen Markt und einen kulturellen Austausch vor. Der Uhrenkonzern stellt dem Resort Kunstwerke zur Verfügung, die in Schanghai von internationalen Künstlern kreiert wurden.

Dem Resort-Projektleiter dürfte es mit Swatch als Hauptmieter nun wesentlich leichter fallen, für die noch freien Ver-



Hauptausgabe

Neue Luzerner Zeitung  
6002 Luzern  
041/ 429 51 51  
www.luzernerzeitung.ch

Medienart: Print  
Medientyp: Tages- und Wochenpresse  
Auflage: 71'668  
Erscheinungsweise: 6x wöchentlich

Themen-Nr.: 276.004  
Abo-Nr.: 1076021  
Seite: 15  
Fläche: 52'824 mm<sup>2</sup>

kaufsf lächen zahlungsbereite Mieter zu finden. Gespräche mit weiteren Interessenten seien im Gang, hiess es gestern.

Für Bürgenstock-Projektleiter Schöpfer häuften sich in den zurückliegenden Tagen die guten Meldungen. Nebst dem Swatch-Deal traf die behördliche Bewilligung für den Bau einer neuen Standseilbahn von Kehrsiten auf den Bürgenstock ein (Ausgabe von gestern).

### Nidwalden zahlt an die Bahn

Die Nidwaldner Regierung ist zudem bereit, einen Kredit von 2,2 Millionen Franken für den Bau der neuen Bahn beizusteuern. Die Baukosten für die Bahn werden auf 15 Millionen Franken geschätzt. Noch nicht geklärt ist, ob diese im ÖV-Topf Platz findet, der die Anerkennung von Generalabos und Halbtaxkarten ermöglicht.

Fest steht indes: Das Bürgenstock-Resort wird Mitte 2017 eröffnen. Hinter dem 500-Millionen-Projekt steht ein Staatsfonds aus Katar. Betreiberin ist die Katara Hospitality mit Sitz in Zug, deren Direktor Schöpfer ist. Zur Hotelgruppe gehören auch der «Schweizerhof» in Bern und das «Royal Savoy» in Lausanne.

Auf dem Bürgenstock entsteht ein autofreies Resort mit 30 Gebäuden, darunter dem Bürgenstock-Hotel, dem Palace-Hotel und dem Waldhotel mit insgesamt 766 Betten, einem Spa sowie einem Gesundheitszentrum und einem Konferenzzentrum. 68 Suiten, zwölf Restaurants und Bars sowie Anlagen für Golf und Tennis gehören zum Angebot.

Schöpfer rechnet mit 150 000 Übernachtungen sowie 100 000 Tagesbesuchern pro Jahr. Bereits vor dem grossen Um- und Neubau fanden in den besten Jahren über 80 000 Tagesbesucher den Weg auf den Bürgenstock.